

Grundejerforeningen SKOVBYEN

Årsregnskab 2024

Indtægter

Kontingent	127.000,00 kr.	
Belægning	63.500,00 kr.	Note 1
Rykkergebyr	600,00 kr.	
Renteindtægter	32.471,22 kr.	
Indtægter i alt	<u>223.571,22 kr.</u>	

Udgifter

Vedligehold., områder mv.	162.682,50 kr.	Note 2
Udgifter til arrangementer	3.122,85 kr.	
Administration, porto, tlf., blanketter mv.	16.429,44 kr.	
Renter og gebyrer mv.	1.630,00 kr.	
Bestyrelsesudgifter	3.227,00 kr.	
Forsikringer mv.	7.259,01 kr.	
Lokalråd og Øvrige udgifter	825,00 kr.	
Udgifter i alt	<u>195.175,80 kr.</u>	

Årets resultat **28.395,42 kr.**

Balance pr. 31.12.2024

Aktiver

Aftaleindlån Nykredit	1.000.000,00 kr.
Indestående i Nykredit	151.782,58 kr.
Konto til kortbetalinger	1.500,00 kr.
Aktiver i alt	<u>1.153.282,58 kr.</u>

Passiver

Egenkapital 01.01.2024	1.124.887,16 kr.
Årets resultat	28.395,42 kr.
Egenkapital 31.12.2024	<u>1.153.282,58 kr.</u>

Passiver i alt **1.153.282,58 kr.**

Note 1

Akk. Opsparing til belægning	508.000,00 kr.
------------------------------	----------------

Note 2

Vedligehold., områder mv.

Muldvarpebekæmpelse	12.500,00 kr.
Træer og flis	16.375,00 kr.
Kanter og stiel	28.988,75 kr.
Gartnerarbejde	72.712,50 kr.
Snerydning, sand mv.	29.693,75 kr.
Diverse	2.412,50 kr.
Vedligehold., områder mv. i alt	<u>162.682,50 kr.</u>

Budget 2025 - Grundejerforeningen Skovbyen

	Budget 2025	Budget 2024
Indtægter		
Kontingent	127.000 kr.	127.000 kr.
Belægning	63.500 kr.	63.500 kr.
Renter	22.100 kr.	31.517 kr.
Indtægter i alt	212.600 kr.	222.017 kr.
Udgifter		
Gartner	74.500 kr.	74.500 kr.
Snerydning	13.500 kr.	13.500 kr.
Muldvarpe/Snegle	12.500 kr.	9.375 kr.
Udgifter til arrangementer	7.500 kr.	7.500 kr.
Administration, porto, tlf., blanketter mv.	4.700 kr.	3.500 kr.
Renter og gebyrer	2.000 kr.	2.000 kr.
Bestyrelsesudgifter	6.000 kr.	6.000 kr.
Forsikringer	7.200 kr.	7.200 kr.
Udgifter i alt	127.900 kr.	123.575 kr.
Årets resultat	84.700 kr.	98.442 kr.
Beholdninger i alt pr. 01.01.2025	1.153.283 kr.	1.124.887 kr.
Forventet beholdninger pr. 31.12.2025	1.237.983 kr.	1.223.329 kr.
Heraf hensat til belægning primo	508.000 kr.	444.500 kr.
Heraf hensat til belægning ultimo	571.500 kr.	508.000 kr.